

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 26 МАРТ 2024 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 7/

---

**ТОЧКА ПЪРВА**

- 1.18.** Даване разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за трасе на техническа инфраструктура за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 77253.72.2, местност „Реджепова могила“ в землището на с.Хирево, общ.Севлиево

Докладва: д-р Иван Иванов

**РЕШЕНИЕ № 132**

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1 и чл.124б, ал.1, чл.125, ал.1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал.2 от ЗОЗЗ, Общинският съвет – Севлиево:

**1. РАЗРЕШАВА** изработването на проект за ПУП – Парцеларен план на трасе на техническа инфраструктура с обхват: част от поземлен имот с идентификатор 77253.68.106, местност „Джинково“ в землището на с. Хирево и части от поземлени имоти с идентификатори: ПИ 24178.306.24 и ПИ 24178.306.26 местност „Страца“ в землището на с. Душево за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 77253.72.2, предвиден за изграждане на фотоволтаични централи, местност „Реджепова могила“ в землището на с. Хирево.

**2. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** на основание чл.124 б, ал.1 от ЗУТ.

**3. ДАВА СЪГЛАСИЕ** за промяна на предназначението на: част от поземлен имот с идентификатор 77253.68.106, местност „Джинково“ в землището на с. Хирево и части от поземлени имоти с идентификатори: 24178.306.24 и ПИ 24178.306.26, местност „Страца“ в землището на с. Душево - публична общинска собственост с вид територия – земеделска и НТП – за селскостопански път.

**4. ДАВА СЪГЛАСИЕ** за провеждане на процедурите свързани с разделяне на имоти: ПИ 77253.68.106 по КККР на с. Хирево, ПИ 24178.306.24 и ПИ 24178.306.26 по КККР на с. Душево.

Провеждането на процедурата за промяна предназначението на земеделската земя, както и изграждането на транспортния подход са за сметка на собственика на ПИ 77253.72.2 по КККР на с. Хирево – „ТИЕРА ДЕЛ СОЛ 002“ ЕООД.

На основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, настоящото решение да се разгласи с обявление поставено на определено за това място в сградата на Община Севлиево, както и на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана и се публикуват на интернет страницата на общината и в един местен вестник.

На основание чл.124б, ал.4 от Закона за устройство на територията, решението не подлежи на оспорване.



**Приложения:**

Задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за изработване на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план

| брой на<br>общинските<br>съветници | Присъст-<br>вали | “За” | “Против” | “Възд.се” |
|------------------------------------|------------------|------|----------|-----------|
| 29                                 | 26               | 26   | няма     | няма      |

Гласуването е поименно

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА  
Мл.експерт „ОБС :

/Р.Димитров

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД



Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

/д-р Явор Памукчиев/



## **ЗАДАНИЕ по чл.125 от ЗУТ**

### **За изработване на ПУП -ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН**

**за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии в обхват поземлени имоти с идентификатори 77253.68.106, местност „ДЖИНКОВО“, с. Хирево, община Севлиево, 24178.306.24, местност „СТРАЦА“ и 24178.306.26, с. Душево, община Севлиево за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 77253.72.2, местност „РЕДЖ МОГИЛА“ с. Хирево, община Севлиево**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

**ЗАЯВИТЕЛ: „ТИЕРА ДЕЛ СОЛ 002“ ЕООД гр.Варна**

#### **Мотиви за исканото изработване на ПУП – Парцеларен план**

Желанието ни като собственици на поземлен имот с идентификатор 77253.72.2, в землището на с.Хирево, местност „РЕДЖ МОГИЛА“ земеделска територия с НТП – нива и с категория на земята 7, е да променим предназначението им с цел строителство.

Заданието за изработване на Парцеларен план е във връзка с ЗОЗЗ - чл.21, ал.2 - *Едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, за терени за временно ползване и други, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта и ал.3 от същия член - За обекти, за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопанските пътища, промяна на предназначението на земята за пътя се извършва по общия ред едновременно с основния обект.*


#### **1.С ПУП-Парцеларен план:**

- от част от поземлен имот с идентификатор 77253.68.106, местност „ДЖИНКОВО“, с.Хирево, общинска публична собственост, вид територия - земеделска, НТП – за селскостопански път се образува местен път;
- от части от поземлени имоти с идентификатори 24178.306.24, местност „СТРАЦА“ и 24178.306.26, с. Душево и двата общинска публична собственост, вид територия - земеделска, НТП – за селскостопански път се образува местен път, свързан с местния път в землището на с. Хирево, които местни пътища ще се осигурят транспортния достъп до имота ни от местен път – ПИ 24178.27.81.

2. Въз основа на това Задание ще възложим за своя сметка изработването на плана и свързаните с него проектни работи и схеми, съгласно Наредба №8 за обем и съдържание на съответния ПУП.

3. Срок на реализация на инвестиционното намерение: 5 години от влизане в сила на ПУП.

4. Инвестиционното намерение ще се реализира на един етап.

Заявитель:  Заличена информация на осн. чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



